

EN BREF

Villespassans
Chasse

Le syndicat de chasse procédera à un lâcher de faisans sur la commune, **demain**, dans l'après-midi.

La Salvetat-sur-Agout
Cinéma

Cinécran 81 propose à la salle des fêtes, deux projections, **demain** : à 17 h 30, "Le voyage extraordinaire de Samy", film d'animation (1 h 25) ; à 21 h, "Tournée", de Mathieu Amalric (1 h 51).

Saint-Pons-de-Thomières
Association sportive interâge

Avec les premiers jours du mois d'octobre, l'association sportive interâge reprend ses activités à la maison des loisirs (rue du Barry) les **lundis** de 14 h 30 à 15 h 30 pour la gymnastique volontaire et les **jeudis** de 14 h 30 à 15 h 30 pour la gymnastique douce, et à la halle des sports de Ponderach les **mardis** de 18 h à 19 h pour l'aérobic. Renseignements complémentaires au 04 67 97 01 87 ou jo.gui34@orange.fr

Débat sur les collectes d'ADN

Demain, à 18 h, dans la salle de réception de la mairie, la Ligue des droits de l'Homme de Saint-Pons et des Hauts-Cantons propose une projection du film "Pistés par nos gènes", de Philippe Borel et de Gilbert Charles. Les organisateurs expliquent leur choix : « *Les collectes d'ADN se multiplient sous tous les prétextes... Les risques d'atteinte aux libertés privées sont énormes et le vide juridique béant. Ce film est un playdoyer très habile et très bien construit pour un droit à l'intimité génétique.* » La projection sera suivie d'un débat et d'un repas partagé où chacun est prié d'apporter quelque chose. Contact au 06 47 63 81 27.

Cinéma

"Comme chiens et chats" sera projeté **demain** à 15 h ; "Salt", ce soir à 21 h ; "The Expendables", **demain** à 21 h ; "Shrek 4, il était une fin", **dimanche** à 15 h ; "Ce que je veux de plus", **dimanche** à 17 h et **lundi** à 21 h.

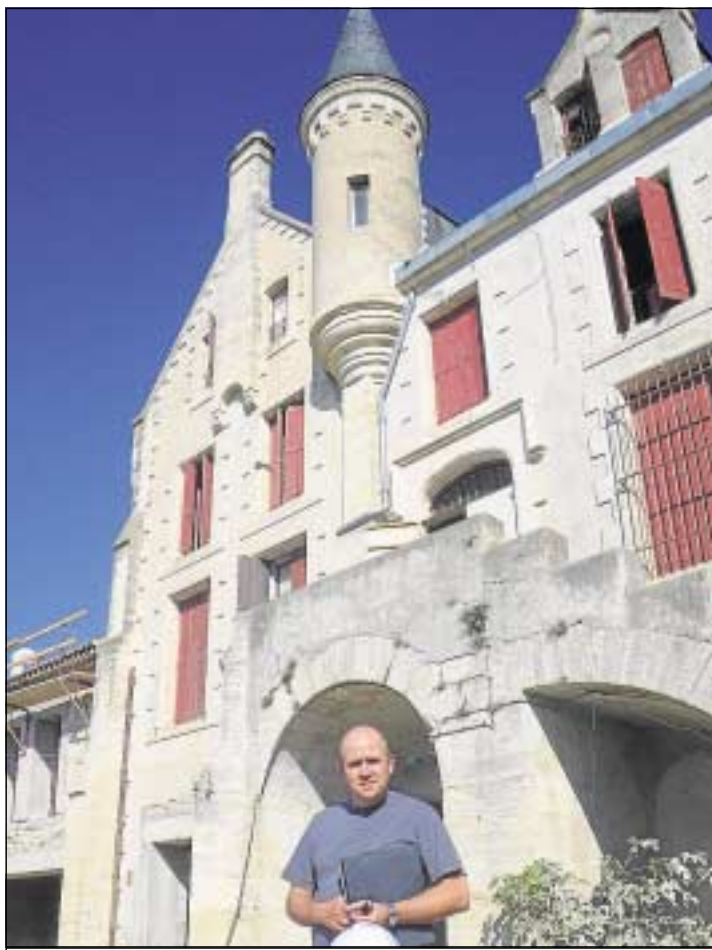
Murat-sur-Vèbre
Conte en balade

"La mobylette de ma grand-mère", par Jean-Claude Botton, sera contée **jeudi 7 octobre**, à 14 h, dans la salle des fêtes. Bien sûr, comme tout le monde, Jean-Claude Botton a grandi. Mais quand il se souvient de la Sologne de ses jeunes années, un pays couvert de bois dans lesquels s'affairaient loups, souris, braconniers, anges et diables, il n'a pas vieilli. Et son aieule est toujours là, bienveillante. Cette histoire d'en France, qui convient aux enfants à partir de 7 ans est programmée dans le cadre de "Conte en balade", une animation « *gratuite et ouverte à tous, jusqu'à... 100 ans* », précise Josyane, l'employée de mairie assurant le relais local de la bibliothèque départementale.

Quarante Le château les Carrasses s'offre une nouvelle jeunesse

L'endroit est secret. A un jet de pierres de Capestang mais sur la commune de Quarante. Entre vignes et pins centenaires dort, au bout d'un étroit chemin, un château flanqué de deux tours. Calme et sérénité, voilà ce qu'inspirent les lieux. Remarquable domaine viticole au XIX^e siècle, la Bastide neuve au lieu-dit les Carrasses a, depuis, perdu de sa superbe. Pourtant, ce lustre d'antan, la demeure est en passe de le retrouver. C'est la volonté d'un homme, Karl O'Hanlon, jovial Irlandais de 38 ans. Car, qui mieux qu'un étranger pouvait voir dans cette bâtisse au charme décati, un potentiel fabuleux pour mener à bien un projet immobilier d'envergure... un peu fou même !

Conseiller en gestion pour la Banque d'Irlande, Karl O'Hanlon accepte une mutation il y a cinq ans à la seule condition de pouvoir mener en parallèle « *un projet dans le sud* » qui lui trotte dans la tête depuis un moment. « *Je connaissais la région depuis longtemps. Mon père, journaliste spécialisé dans le vin, a été l'un des premiers anglophones à écrire sur le vin du Languedoc-Roussillon dans les années 80, à une époque où il était très décrié. J'ai souvent passé mes vacances dans la région dans ma jeunesse. Et puis, du côté de ma mère, je suis issu d'une famille de bâtisseurs : j'avais envie de prendre la suite !* » L'idée a



Karl O'Hanlon redonne vie au château. Inauguration prévue en juin 2011.

fait son petit bout de chemin. Ne manquait plus que l'opportunité. Au gré de rencontres et de projets, il se lance enfin, crée sa société Domaines et demeures et planche sur le projet du château les Carrasses. « *J'ai eu des échanges très fructueux avec le maire*

de Quarante et son premier adjoint. Et pourtant leur cahier des charges était strict. Sans leur soutien, je ne pense pas que ce projet aurait pu aboutir », commente-t-il. L'ambition : redonner vie au lieu mais en l'adaptant au XXI^e siècle.

Et le projet a de quoi séduire. Alors que les travaux viennent à peine de débiter, tout est déjà vendu. En tout, 28 lots acquis par des propriétaires venus d'un peu partout. On compte quinze nationalités : des Anglais et des Irlandais, bien sûr mais aussi des Belges, des Italiens, des Hongrois, des Américains, des Canadiens, des Néo-Zélandais, des Fidjiens ou encore des Kenyans. Le concept est simple. Chacun possède son bien et en dispose à loisir mais tous s'engagent à le louer quand ils ne l'occupent pas. Cette communauté vivra dans ce joli écrin « *mais en aucun cas coupé de l'extérieur*, prévient le promoteur. *Au travers des activités viticoles, gastronomiques, culturelles ou liées à la nature, les résidents iront vers les locaux, une sorte de tourisme où l'humain sera placé au centre* ».

Du tourisme grand luxe dans lequel l'humain est placé au centre

Cette hôtellerie cinq étoiles emploiera 15 employés, du concierge au chef d'exploitation, puisque le domaine retrouvera sa vocation d'antan : produire son vin. L'inauguration est prévue en juin 2011. ● Arnaud FAULI

2 QUESTIONS A...



Annelise BOSSHARD

Dirige l'agence immobilière AB Real Estate

« Le rapport qualité / prix »

Les étrangers sont nombreux à investir dans la pierre...

Depuis deux ou trois mois, on sent qu'il y a plus d'acheteurs. Mais les étrangers cherchent différemment. Avant, ils pouvaient dépenser sans compter. Aujourd'hui, ils sont plus dans la recherche du rapport qualité / prix mais toujours sur des projets dotés de budgets intéressants !

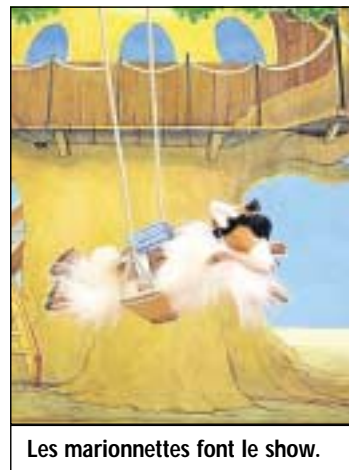
De quelles nationalités sont ces acheteurs ?

La plupart sont Européens, principalement des Anglo-saxons, Anglais ou Irlandais. Mais les Européens du nord (Scandinaves, Allemands ou Belges) sont très actifs. Pour les Russes, c'est encore trop tôt... Au-delà, on a aussi des clients australiens ou du Moyen-Orient.

► www.AB-Real-Estate.com

Saint-Amans-Soult

La nuit des étoiles se fête dans la cabane, mais aussi au Tortill'art



Les marionnettes font le show.

Dimanche 3 octobre, dès 16 h, Coline Diffusion, création de spectacles de marionnettes à fils, propose un conte poétique et parfaitement adapté au jeune public (à partir de 4 ans) : "La cabane dans les étoiles".

Résumé : dans les Alpilles, à la ferme de Jean-Louis, on fête la nuit des étoiles. Et quoi de mieux pour observer le ciel qu'une cabane dans un arbre !

Les personnages sont huit marionnettes : Gaston, le petit voisin ; Jean-Louis, le

grand-père ; Copernic, le chien ; Jupiter, le cochon ; Mercure, le bouc ; Vénus, l'oie ; l'avion jaune et le système solaire qui vont captiver le public durant 40 à 55 minutes. Le thème du spectacle : observation du ciel ; la lune ; les étoiles ; les planètes ; la nuit à la belle étoile ; le jeu dans la cabane station spatiale. Ce spectacle est présenté dans le cadre de la manifestation "Auprès de mon arbre".

Un goûter sera offert aux enfants à l'issue du spectacle. ●

Olonzac

La tournée des vendanges du député dans un fier Minervois



S'il était venu pour écouter, le député n'a pas été sourd...

Comme tous les ans à pareille époque, Kléber Mesquida, député de l'Hérault et premier président du conseil général, fait sa tournée des vendanges. Même si la viticulture ne représente plus la première ressource économique de la région, elle reste toujours l'activité identitaire et un bon baromètre de la vie au pays.

Aux Celliers d'Onairac, la cave coopérative des communes de Beaufort, Olonzac et Oupia, le député a été reçu par le président Denis Carrière ; Gérard Marcouire, maire et conseiller général ; et Antoine Maldonado, maire de Beaufort. Les vendanges s'achèvent dans de bonnes conditions. La récolte sera légèrement inférieure à celle de 2009, de l'ordre de 70 000 hl (c'est mieux que prévu), la qualité sera égale et les stocks en baisse. Et, comme par ailleurs, un "frémissement commercial favorable" se fait ressentir en fin de campagne.

Autres annonces : le chiffre d'affaire est stable, plutôt à la hausse et l'on peut affirmer que la situation n'est plus catastrophique. Une litote pour ne pas clamer : « *Ça va mieux !* », prudence paysanne oblige.

Le député Mesquida, qui « *est venu pour écouter* », s'est informé sur les orientations et les projets locaux. Il est reparti avec un carnet bien rempli de notes sur l'occupation des sols, les remembrements, les économies d'eau d'arrosage, la diminution des traitements, les retombées possibles du golf de Bassanel... Il a aussi pu enregistrer des demandes d'aides sous différentes formes pour favoriser des formations techniques et commerciales, la réduction de certains frais de notaire... Il a enfin pu voir que, face à la crise, le Minervois avait plutôt bien réagi et qu'il restait fier de son terroir. ●

Fraisie-sur-Agout

Champignons et cassoulet sont de vraies saveurs d'automne

Pour clore la saison estivale, l'office de tourisme organise une dernière animation en adéquation avec la saison.

Demain, sera consacré à la mycologie : à 14 h, les mycologues et quelques bénévoles accompagneront les promeneurs dans les forêts voisines du village pour y cueillir le plus grand nombre possible d'espèces !

A leur retour, l'équipe de Jacques Salabert les aidera à déterminer et construire peu à peu l'exposition... Il n'est d'ailleurs pas interdit d'apporter des champignons !

Par contre, il est fortement

conseillé aux promeneurs de ne pas s'éloigner de l'accompagnateur au risque de se perdre dans la forêt !

Mais c'est surtout **dimanche 3 octobre** que la fête battra son plein ! Très tôt, s'installera le vide-greniers où de nombreux stands sont d'ores et déjà réservés... mais, l'attraction principale sera sans aucun doute la fabrication de jus de pommes... Les participants pourront apporter leurs pommes (deux kilos représentent un litre de jus). Ils pourront par ailleurs acheter des plantes vivaces au grand spécialiste venu tout exprès de

Marmande ! Mais à toute fête est attaché un repas particulier... avec le fameux cassoulet fraissignol, dont Adrienne a le secret ! Attention, pour goûter à la spécialité, il faut absolument acheter un ticket repas au préalable, soit à l'office de tourisme de Fraisie-sur-Agout soit au bureau de tabacs de La Salvetat !

Même les prévisions de la météo n'empêcheront pas cette dernière fête d'être la plus sympathique... Si samedi, le ciel bleu est attendu, dimanche est annoncé plutôt maussade. ●